

PAMETNO PREDLAŽE 9 DODATNIH TOČAKA DNEVNOG REDA

Uozbiljimo rad Komisije za urbanizam

Pametno je, nakon najave održavanja sjednice Komisije za urbanizam, sa samo jednom točkom dnevnog reda, zatražilo kvalitetniji i sadržajni rad Komisije te predložilo dodatnih 9 točaka dnevnog reda

Split, 9. ožujka 2018. – Nakon što su članovi Komisije za urbanizam Grada Splita dobili poziv za 3. sjednicu, s tek jednom točkom Dnevnog reda, "Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja priobalnog područja Trstenik-Radoševac", oglasila se stranka Pametno. Smatraju kako Komisija nema smisla postojati ako će tako raditi, posebno u situaciji u kojoj se nalazi urbanizam Grada Splita.

Zadatak Komisije za urbanizam je sagledavanje ukupnog stanja u urbanizmu Grada Splita, odnosno Komisija daje mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedloge akata prostorno planske dokumentacije u fazi pripreme nacрта prijedloga akata iz nadležnosti Gradskoga vijeća, odnosno prije utvrđivanja prijedloga od strane Gradonačelnika. Iste ovlasti Komisija ima i nakon utvrđivanja prijedloga od strane Gradonačelnika koji se dostavlja Gradskom vijeću.

Stoga je **Renato Čupić, gradski vijećnik stranke Pametno i član navedene Komisije**, predložio još 9 točaka dnevnog reda, s naglaskom i na točku na Gradskom vijeću o cjelokupnom stanju urbanizma. Svoj je prijedlog uputio članovima Komisije i gradskim službama, a isti sadrži:

1. Izmjene i dopune DPU-a sjeveroistočno od raskrižja ulica Bruna Bušića i Poljičke ceste

- i. Izvješće o javnoj raspravi (trenutno stanje, osvrt), Zakonske osnove javne rasprave i rokovi
- ii. Razgovor s investitorom

2. Plaže u Gradu Splitu i strategija Grada

- i. Uključivanje Grada Splita u natječaje (ne odgovara istini da Grad Split ne sudjeluje u poduzetništvu)

Stanouprava je na tržištu; Splitska obala ima koncesiju na Zapadnu obalu 20 godina, upravlja parkiralištem na Trgu Franje Tuđmana; Bačvice plaža (49% Grad Split) ima koncesiju na Bačvicama; Split parking upravlja većinom parkinga; Grad Split je investitor na žnjanskom platou i bit će vlasnik objekata. Najavljeno je da se Turistička palača više neće ponoviti. Hoćemo li i tamo svaku uvalu dati pojedinačno poduzetniku?

3. Pješačke zone u istočnim kotarima

- i. Kako se ide prema istoku tako se gube pješačke zone po kotarima (Trstenik, Mertojak, Žnjan, Brda, Neslanovac, Dragovode, Mejaši, Dračevac, Bilice ...)
- ii. Plan za pješačke zone i biciklističke staze – natječaj?

4. Nadvožnjak Mertojak – Visoka

- i. Izgubljena veza jubilarnih 30 godina - problematika i plan, uvid u dokumentaciju

5. Rezervirana parking mjesta

- i. Grad Split od 2018. godine nije produžavao ugovore jer će ih prepustiti Split parkingu
- ii. Mjesta su i dalje, iako slobodna, obilježena svom signalizacijom, građani ni ne znaju da ih mogu koristiti
- iii. Osim Gradonačelnika i Službe Grada Splita su davale odobrenja, molimo na uvid sva mjesta i sve ugovore, bilo kojim načinom potpisana

6. Očišćene plohe na Spinutu

- i. Što se događa? čije su ovo intervencije? Vlasnik jednog dijela jedne čestice je i Grad Split
- ii. Uvid u dokumentaciju

7. Ilegalna odlagališta otpada – TTTS i ostala

- i. Vlasništvo čestica – uvid u dokumentaciju
- ii. Prijava na fondove

8. Dozvola za West gate, dodatnih 10 etaža – uvid u svu dokumentaciju

- i. Grad Split je već imao rasprave s Ministarstvom koje je dopustilo nered na žnjanskom platou i tradicionalne trokatnice betonske gradnje na Marjanu te je u tim slučajevima reagirao i zaštitio Grad
- ii. Prema postojećoj dokumentaciji stručne službe Grada nisu 2 puta dopuštale izgradnju da bi ministarstvo na kraju opet dopustilo. Najviše zbog dokumenta prethodnog gradonačelnika iz travnja 2017. godine, potpisanog kad izmjene u GUP-u nisu prošle. Stručne službe Grada i tada su izjavile kako je taj dokument neobvezujući
- iii. Stanovnici Kmana imaju ogromnih problema s parkingom već sada, nakon jednog nebodera. Što će biti nakon drugoga?

9. Pripreme za GUP – Gradonačelnik je najavio izmjene i dopune u ovih 6 mjeseci

- i. Hoće li nam iz vedra neba udariti na sjednicu izmjene i dopune GUP-a ili je već dio dokumentacije spreman

Uz već najavljenju točku žnjanskog platoa poseban osvrt na ceste: plan spajanja s Putem Žnjana i Radoševca te izvješće o trenutnom stanju Puta Žnjana, Lovrinačke, pješačkog spoja Lovrinačka-žnjanski plato.

Za sve točke, zaključuje **Čupić**, potrebno je donijeti zaključke i prijedloge, zatražiti točku na Gradskom vijeću o stanju urbanizma u Gradu Splitu te iznijeti sve zaključke.