

Konferencija za novinare inicijative “Za pametne ljude i pametan grad”

Nositeljica inicijative Marijana Puljak

Caffeteria Aktuell, 11.11. 2013.

UVOD

Na dobro nam došli! Kako smo i najavili, organizirali smo našu drugu radnu konferenciju za tisak. Danas smo ponovno u kafeteriji Aktuell, kako bi Inicijativa “Za pametne ljude i pametan grad” svojim radom od srca podržavala i nastavila akciju “Kava za kasnije”. Želja nam je održavati mjesečna druženja s predstavnicima medija, s ciljem predstavljanja naših projekata i aktivnosti, iznošenja određenih stavova kao i razgovora o aktualnim gradskim zbivanjima.

Nositeljica liste Marijana Puljak, zajedno s vijećnicom Pametnog grada dr. sc. Dašom Dragnić, govorila je o najavljenim temama:

1. Proračun - kratkoročne i dugoročne aktivnosti s ciljem boljeg upravljanja financijama Grada i
2. Interaktivna mapa gradskih poslovnih prostora i stanova kao primjer transparentnog upravljanja gradskom imovinom.

TEME

1. PRORAČUN

Bliži se kraj godine i uskoro će na Gradskom vijeću biti predstavljen prijedlog proračuna grada za sljedeću godinu.

Pametan grad pretpostavlja da gradske službe intenzivno rade na pripremi prijedloga. Stoga žele ukazati na nekoliko važnih načela za izradu kvalitetnog proračuna, te predložiti par konkretnih ideja.

1) Proračun treba biti transparentan

Neovisna istraživanja su pokazala da su prošle gradske uprave izrađivale i usvajale proračun na izuzetno netransparentan način, među najlošijima u cijeloj zemlji. Stoga se Pametan grad nada kako će nova vlast napraviti jasan iskorak u smjeru transparentnije izrade proračuna. U tom smislu pozivaju građane da im se jave i daju svoje prijedloge, koje će, nakon analize i diskusije, ugraditi u svoje amandmane na proračun.

2) Proračun mora proizaći i podržavati strategiju razvoja grada

Članovi Pametnog grada su već govorili kako svaki uspješan svjetski grad ima strategiju razvoja iz koje se rade godišnji operativni planovi, a proračun mora biti usklađen s njima, odnosno podržavati ih. Nepostojanje strategije razvoja grada je ozbiljan problem jer otvara prostor za neujednačenu preraspodjelu proračunskih sredstava obzirom na snagu određenih lobiranja. Bilo bi nužno da se u proračunu za 2014.g. predvide sredstva za izradu strategije.

3) U proračunu se treba vidjeti jasna namjera racionalizacije troškova i povećanja učinkovitosti javne uprave i javnih poduzeća

Treba raditi na povećanju njihove produktivnosti, kao na primjer: informatizacija, transparentnost, mjerenje učinka direktno i indirektno, brže rješavanje pitanja i problema, iskorištavanje potencijala za nove usluge uprave, kao i komercijalne aktivnosti javnih poduzeća, institucija.

4) Istovremeno treba poduzimati aktivnosti za smanjivanje nepotrebnih rashoda i povećanje prihodovne strane proračuna

Neki od konkretnih prijedloga (ostale će Pametan grad izraditi zajedno s građanima i predložiti kao amandmane na prijedlog proračuna):

- povećati financijsku disciplinu i pravnu kontrolu kako bi se izbjegli sudski sporovi, otpisi potraživanja, zatezne kamate...
- napraviti kalendar te poticati vanezonska kulturna, zabavna, znanstvena, gospodarska, sportska i slična događanja
- pružiti stručnu i administrativnu pomoć gospodarskom i civilnom sektoru za pokretanje novih i razvoj postojećih projekata (uključujući prijave na natječaje iz programa EU fondova u 2014.)
- revizijom postojeće gradske (i državne-MORH) imovine – stanja, načina i uvjeta korištenja, transparentnošću istih, povećati i poboljšati njihovo iskorištavanje i održavanje. Primjer alata koji će to olakšati jest i izrađena Interaktivna mapa, koju ćemo vam upravo predstaviti.

2. INTERAKTIVNA MAPA GRADSKIH PROSTORA

Kao poklon Gradu, odnosno svim građanima Splita, a s ciljem transparentnog raspolaganja gradskom imovinom, stručnjaci, članovi Pametnog grada, izradili su interaktivnu mapu koja prikazuje lokacije svih gradskih stambenih i poslovnih prostora. Mapa je izrađena sukladno dostupnim podacima te je danas predstavljena građanima Splita.

Nastavno vijećničkom pitanju Pametnog grada na sjednici Gradskog vijeća održanoj još u rujnu, na temu javne objave gradske imovine na web stranicama Grada, Pametan grad pozdravlja odluku aktualne vlasti kojom je popis stanova i poslovnih prostora u vlasništvu grada Splita i objavljen. Međutim, riječ je o podacima koji se odnose samo na adresu i kvadraturu određenog, stambenog ili poslovnog prostora. Stoga su vijećnici Pametnog grada na posljednjoj sjednici Gradskog vijeća vijećničkim pitanjem zatražili i dostavu ostalih podataka koji su potrebni kao potpuna informacija građanima Splita: ime najmoprimca (pravna osoba, udruga, firma, obrt...), pravni temelj najma, cijena najma po m², početak i kraj najma prostora/stana. Sve zatraženo u skladu je sa

Zakonom o pristupu informacijama, a nije u suprotnosti sa Zakonom o zaštiti osobnih podataka.

Ideja o izradi mape nastala je kao rezultat razmišljanja Pametnog grada o načinima kako kratkoročnim aktivnostima napuniti gradsku blagajnu. Pametan grad vjeruje u razvojni potencijal Splita i brojne projekte koji se mogu realizirati dugoročno, u kojima između ostalog planiraju i sami sudjelovati. Ovo je pak aktivnost koja bi urednom revizijom i odgovarajućom naplatom (ovisno o pojedinim, konkretnim situacijama) u kratkom vremenu mogla poboljšati gradski proračun. Prema dostupnim podacima grad ima vlasništvo nad 38.373 m² stambenog te 69.520 m² poslovnog prostora, od čega je 3.186 m² slobodno. Prosječna tržišna cijena najma je oko 12 eur/m², što je u konačnici impresivan iznos.

Izrađena mapa pokazuje zasebno gradske stanove, poslovne prostore, kao i slobodne prostore. Klikom na pojedini kružić možete se informirati o adresi i kvadraturi. Istu je naravno moguće ažurirati, što će stručnjaci Pametnog grada i učiniti čim zatraženi podaci budu dostupni na web stranicama Grada. Sama mapa se može ugraditi i postati dio web stranica Grada.

Interaktivnu mapu možete pogledati na webu **www.marijana.org**, kao i na **FB stranici** <https://www.facebook.com/marijana.i.pametan.grad>.

*Srdačan pozdrav,
Marijana Puljak
Nositeljica inicijative „Za pametne ljude i Pametan grad“*

*OSOBE ZA KONTAKT;
Marijana Puljak, nositeljica inicijative 091/ 317 7843
Ružica Antić, odnosi s javnošću 098/ 721 079*